



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 19.08.2020. 23:21

Katastarska općina: 335576, GORNJI STENJEVEC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12656/2020
Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 288

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2377/3	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 352, SAMOBORSKA CESTA, DVORIŠNA ZGRADA, NADSTREŠNICA, NADSTREŠNICA I DVORIŠTE STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 352, SAMOBORSKA CESTA DVORIŠNA ZGRADA NADSTREŠNICA NADSTREŠNICA DVORIŠTE			611 163 52 113 46 237	
2.	2377/19	DVORIŠTE SAMOBORSKA			39	
		UKUPNO:			650	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 24.09.2012. broj Z-45725/12	
4.1	Temeljem čl. 268a Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (narodne novine 90/11), zabilježuje se da je za stambeno poslovnu zgradu br. 352, Samoborska cesta, dvorišnu zgradu, nadstrešnicu i nadstrešnicu na zkčbr. 2377/3 priloženo Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektor za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odjel za prostorno uređenje od 30. kolovoza 2012. godine, klasa: UP/I-350-05/12-07/228, Urbroj: 251-13-21/109-12-15.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 FRED BOBEK D.O.O. ZA TRGOVINU, UL. VI - OBALA BR. 158, PRVIĆ ŠEPURINE	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.		700.000,00 EUR	PREDBILJEŽBA na 2.2
2.1	Zaprimljeno 24.03.2014. broj Z-13093/14 Temeljem sporazuma o povratu zajma i osiguranju založnim pravom od 13.02.2014. godine predbilježuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 700.000,00 EUR-a, s rokom povrata od 14 godina počevši od 01.12.2014. godine, bez kamata, uz uvećanje za godišnji postotak inflacije u Republici Austriji, objavljen od strane nadležnog tijela R. Austrije za statistiku, za prethodnu godinu, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: BOBEK JADRANKA, OIB: 09542077299, ULICA VI-OBALA BR. 158, PRVIĆ ŠEPURINE		
2.2	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17459/14 Temeljem izjave od 14. travnja 2014. godine zabilježuje se opravdanje predbilježbe založnog prava upisanog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 700.000,00 EUR-a, u korist Jadranke Bobek, Prvić Šepurine, Ulica VI-Obala 158, OIB 09542077299, pod posl.br. Z-13093/14.		
3.		20.050,00 EUR	
3.1	Zaprimljeno 06.03.2020.g. pod brojem Z-12656/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR. OVR-643/2020 27.02.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 20.050,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja sa zateznim kamatama koje se obračunavaju na način i u rokovima sukladno rješenju o osiguranju, te radi osiguranja novčane tražbine po posnovi parničnog troška u iznosu od 49.407,50 KN sa zateznim kamatama koje se obračunavaju na način i u rokovima sukladno rješenju o osiguranju, kao i radi osiguranja novčane tražbine po osnovi troškova ovog postupka sa zateznim kamatama koje se obračunavaju na način i u rokovima sukladno rješenju o osiguranju, za korist: ODVJETNIČKO DRUŠTVO LEKO I PARTNERI D.O.O., OIB: 35913314365, ULICA KNEZA DOMAGOJA 18, 10000 ZAGREB		na 3.1
3.2	Zaprimljeno 06.03.2020.g. pod brojem Z-12656/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAJBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.08.2020.